



Rif.: 61036441

€ 418.000**Trilocale in vendita**

Desenzano Del Garda - Rivoltella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: **A2**EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Rivoltella, in zona residenziale tranquilla, si propone in vendita un appartamento ubicato in quadrifamigliare di nuova costruzione con piscina che verrà consegnato a dicembre 2025. Situato al piano terra l'immobile si compone di ingresso nel soggiorno con angolo cottura che si affaccia sul porticato esterno collegato al giardino, zona notte composta da camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno, centrale termica. Il giardino privato angolare di circa 175 mq. rappresenta un valore aggiunto, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un box doppio per completare la proprietà. La categoria signorile dell'immobile garantisce finiture di qualità con possibilità di personalizzazione, in classe energetica "A" completamente elettrico, completo di pannello fotovoltaico, riscaldamento

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

