



Rif.: 61012397

**€ 770.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Desenzano Del Garda, Via Comboni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 127.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento tutto su un piano in porzione di villa bifamiliare in residence con cinque piscine e portineria vicino al Parco del Laghetto. La casa è costituita da ingresso con accesso indipendente ; ampia e luminosa zona living che si affaccia sul porticato esterno e sul giardino, dal quale si gode di scorcio di vista lago, cucina abitabile con uscita su un giardinetto privato, bagno a servizio della zona giorno; camera da letto matrimoniale padronale con bagno privato e cabina armadio, camera da letto matrimoniale con porzione di giardino privato, camera da letto matrimoniale, bagno; tramite scala interna si accede al piano interrato dove ci sono locale taverna/palestra, studio, locale camera da letto, bagno e ampia lavanderia. Completano la proprietà una cantina,



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

