



Rif.: 60942608

**€ 195.000**

## Bilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via negrelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 90.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 90.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In contesto residenziale situato a poca distanza dalla stazione e comodo al centro di Desenzano, appartamento bilocale di generosa metratura al secondo piano servito da ascensore-L'appartamento si compone di luminosa zona giorno, cucina separata, grande camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con doccia.L'appartamento si trova in un ottimo stato manutentivo, i serramenti sono in PVC ed è dotato di impianto di aria condizionata.La proprietà si completa con la presenza della cantina. Posto auto condominiale all'interno del contesto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

