



Rif.: 60919782

# € 1.375.000

## Quadrilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via Sirmione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 212 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** A2

Appartamento di Nuova Costruzione in Vendita - Classe A2 Scopri questo splendido appartamento di nuova costruzione, situato in una piccola palazzina di sole 11 unità, nel cuore di Desenzano. La posizione centrale ti permette di essere a pochi passi da tutti i servizi e di godere della comodità del lungolago. L'appartamento si trova al piano ATTICO e offre un ingresso nell'ampio living con angolo cottura che si apre direttamente su un terrazzo esterno di circa 30 mq. per godere gli spazi all'aperto. La camera da letto matrimoniale padronale con spazio dedicato all'armadiatura dispone di un bagno privato, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. SOLARIUM PRIVATO DI CIRCA 90 MQ. CON TOTALE VISTA LAGO. Le ultime tecniche di costruzione garantiscono un'abitazione all'avanguardia: riscaldamento a pavimento generato da pompa di calore, predisposizione per aria condizionata e la possibilità di scegliere le finiture dei bagni per personalizzare ogni dettaglio. Inoltre, è disponibile un ampio box doppio (prezzo a parte) per il parcheggio sicuro delle tue auto. Non perdere l'opportunità di vivere in una casa mai abitata prima, con ascensore e classe energetica A++ per [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

