



Rif.: 60919775

€ 606.000**Trilocale in vendita**

Desenzano Del Garda, Via Sirmione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	1

Classe energetica: A2

Appartamento di Nuova Costruzione in Vendita - Classe A2 Scopri questo splendido appartamento di nuova costruzione, situato in una piccola palazzina di sole 11 unità, nel cuore di Desenzano. La posizione centrale ti permette di essere a pochi passi da tutti i servizi e di godere della comodità del lungolago. L'appartamento, al piano primo, offre un living con angolo cottura che si apre direttamente su un ampio terrazzo esterno di circa 30 mq. per godere gli spazi all'aperto. La camera da letto matrimoniale che si affaccia sul terrazzo, mentre la camera singola è ideale per ospiti o per uno studio. Bagno con finestra. Le ultime tecniche di costruzione garantiscono un'abitazione all'avanguardia: riscaldamento a pavimento generato da pompa di calore, predisposizione per aria condizionata e la possibilità di scegliere le finiture dei bagni per personalizzare ogni dettaglio. Inoltre, è disponibile un ampio box doppio (prezzo a parte) per il parcheggio sicuro delle tue auto. Non perdere l'opportunità di vivere in una casa mai abitata prima, con ascensore e classe energetica A++ per un consumo energetico ridotto. Contattaci subito per maggiori informazioni e per fissare una visita!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

