

Rif.: 60891498

↓ € 760.000

€ 870.000 (-13%)

Quadrilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via Dante Alighieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 25.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuova iniziativa nel cuore di Desenzano, la Villa Biasi è composta da 3 unità abitative di grandi dimensioni e finiture di alta qualità. L'unità proposta è un piano PRIMO servito da ascensore, con un ampio e luminoso living con angolo cottura e uscite sul terrazzone di circa 30 mq. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una camera da letto, entrambe affacciate su un terrazzo di circa 25 mq, oltre a una cameretta e 2 servizi finestrati. Il box doppio di circa 45 mq al piano interrato completa la proprietà. La costruzione verrà realizzata con tecniche moderne, tra cui l'antisismica, il cappotto e gli impianti a pavimento con pompe di calore elettriche. È prevista la predisposizione per aria condizionata, impianto allarme e videosorveglianza, con la possibilità di scegliere le finiture. Il completamento è previsto per l'autunno 2025, ma i lavori inizieranno a breve. CLASSE ENERGETICA PREVISTA A1.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

