



Rif.: 60881302

€ 365.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Pozzolengo, Via Santa Maria

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Tipologia: | villa |
| Superficie: | mq 177 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera d'angolo |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale di Pozzolengo, a pochi passi dalla piazza principale, NUOVA VILLA D'ANGOLO con ampio giardino privato in contesto di sole 3 unità abitative. L'unità immobiliare si compone al piano terra di porticato d'ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, camera da letto/studio e di un primo servizio; dal soggiorno e dalla camera si ha accesso all'ampio giardino angolare. Al piano superiore una camera matrimoniale provvista di balcone, la terza camera dalla quale si ha accesso alla zona solarium e il secondo servizio finestrato. Al piano seminterrato è presente la taverna, la lavanderia, il locale caldaia e il garage doppio di 50 mq. L'abitazione internamente si trova allo stato grezzo e vi è pertanto la possibilità di scelta delle finiture, è dotata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

