



Rif.: 60786542

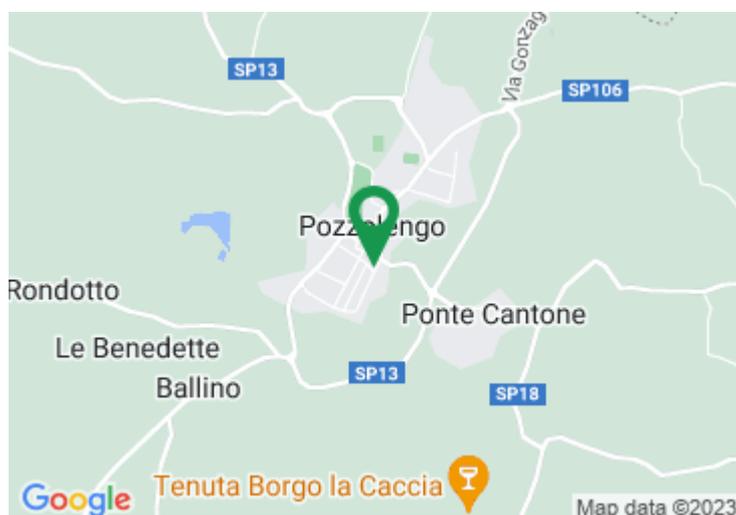
€ 594.000**Villa singola in vendita**

Pozzolengo, Via Santa Maria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Sottotipologia:	villa singola

Classe energetica: **A2****EP globale non rinnovabile:** 3.81 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.81 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In quartiere residenziale in zona centrale al paese villa singola in costruzione con le ultime tecnologie costruttive, completamente elettrica, in classe energetica "A2". La villa si sviluppa al piano terra con sottotetto e così composta ingresso con ampio soggiorno e cucina open-space, ampio porticato esterno. ZONA NOTTE composta da camera da letto matrimoniale padronale con bagno privato, camere da letto e camera singola, bagno. PIANO MANSARDA: possibilità di creare altra camera o studio o sala fitness a scelta del cliente. Completa la proprietà un ampio box doppio con lavanderia che sono collegati direttamente all'abitazione posizionati al piano terra. Giardino e piscina di proprietà, il lotto è di circa 440 mq. Impianti e finiture di ALTO LIVELLO, con riscaldamento a pavimento e pompa di calore, predisposizione aria condizionata e allarme. POSSIBILITA' DI SCELTA FINITURA PAVIMENTAZIONE. CONSEGNA PREVISTA FINE 2024

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

