



Rif.: 60784537

↓ € 409.000

€ 444.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita Desenzano Del Garda - Rivoltella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali



Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuova piccola costruzione di sole 4 unità completamente indipendenti e SENZA SPESE CONDOMINIALI. ULTIMI 2 Appartamenti al piano primo con ingresso nell'ampio soggiorno con cucina open-space dal quale si accede ad un ampio terrazzo coperto. ZONA NOTTE composta da camera matrimoniale, camera da letto e bagno. Dalla scala interna si accede ad un' ampia mansarda con stanza e bagno e con varie possibilità di realizzazioni personalizzate. Completano la proprietà garage doppio. Impianti e finiture di ALTO LIVELLO con alte prestazioni energetiche. Il riscaldamento a pavimento e pompa di calore, impianto fotovoltaico, predisposizione aria condizionata e allarme, antisismica. L'unità immobiliare sarà totalmente elettrica e in CLASSE ENERGETICA A2. Garanzia postuma decennale. POSSIBILITA' PERSONALIZZAZIONE DEI MATERIALI E DELLE PREVISTA FINE 2024. ATTUALMENTE LA COSTRUZIONE SI TROVA ALLA SOLETTA DEL PIANO SECONDO.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

