



Rif.: 60727664

€ 380.000

Quadrilocale in vendita

Desenzano Del Garda - San Martino Della Battaglia

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: **A+**

ULTIMA DISPONIBILITA'. In nuovo contesto residenziale in fase di realizzazione ,composto da sole 4 unità abitative,appartamento QUADRILOCALE al piano terra con giardino, garage doppio, cantina e posto auto scoperto.L'immobile si trova a pochissima distanza dalla piazza di San Martino della Battaglia e dai principali servizi come farmacia e supermercati.L'appartamento si compone di ampia zona giorno con angolo cottura di 40 metri quadrati dalla quale si accede al porticato e al giardino, camera da letto matrimoniale con balcone, due camere da letto singole e doppi servizi entrambi finestrati.Al piano seminterrato sono presenti il box doppio di circa 40 mq e una grande cantina comodamente raggiungibili tramite ascensore.Completa la proprietà 1 posto auto esterno.Il complesso verrà realizzato in classe A3 ed è pertanto realizzato seguendo i più moderni standard costruttivi: l'impianto di riscaldamento a pavimento sarà centralizzato di tipo ibrido, composto da un generatore termico a condensazione con alimentazione a gas metano e una pompa di calore aria -acqua ad alimentazione elettrica; la produzione di acqua calda sanitaria, sempre



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

