



Rif.: 60727664

€ 380.000

Quadrilocale in vendita

Desenzano Del Garda - San Martino Della Battaglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A+**

ULTIMA DISPONIBILITA'. In nuovo contesto residenziale in fase di realizzazione ,composto da sole 4 unità abitative,appartamento QUADRILOCALE al piano terra con giardino, garage doppio, cantina e posto auto scoperto.L'immobile si trova a pochissima distanza dalla piazza di San Martino della Battaglia e dai principali servizi come farmacia e supermercati.L'appartamento si compone di ampia zona giorno con angolo cottura di 40 metri quadrati dalla quale si accede al porticato e al giardino, camera da letto matrimoniale con balcone, due camere da letto singole e doppi servizi entrambi finestrati.Al piano seminterrato sono presenti il box doppio di circa 40 mq e una grande cantina comodamente raggiungibili tramite ascensore.Completa la proprietà 1 posto auto esterno.Il complesso verrà realizzato in classe A3 ed è pertanto realizzato seguendo i più moderni standard costruttivi: l'impianto di riscaldamento a pavimento sarà centralizzato di tipo ibrido, composto da un generatore termico a condensazione con alimentazione a gas metano e una pompa di calore aria -acqua ad alimentazione elettrica; la produzione di acqua calda sanitaria, sempre



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

