



Rif.: 61221345

€ 240.000

Trilocale in vendita

Calvisano, Via S. Michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Calvisano, proponiamo in vendita.....un appartamento trilocale in costruzione con consegna entro la primavera del 2027.Situato all'interno di una corte privata al piano terra di un condominio di sole quattro unità, con accesso indipendente,l'immobile si estende su una superficie di 80 mq e offre un comodo giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto.La disposizione interna prevede tre locali ben distribuiti, pensati per garantire funzionalità e comfort. La zona giorno composta da ingresso con soggiorno e cucina in open space ed una comoda lavanderia, si apre verso l'esterno, creando un collegamento diretto con il giardino, mentre le due camere da letto, una matrimoniale e una singola assicurano tranquillità e privacy. Completa la proprietà il box auto di pertinenza.La costruzione, è progettata con attenzione ai dettagli e alle moderne esigenze abitative; riscaldamento autonomo a pavimento, pompa di calore, impianto fotovoltaico, finiture moderne e dettagli eleganti.L'appartamento rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi cerca un ambiente accogliente e ben collegato ai servizi del paese. La posizione strategica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

