



Rif.: 61186052

€ 265.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Calvisano, Via Don A. Bertolini - Malpaga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 182 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel tranquillo comune di Calvisano, nella località di Malpaga, proponiamo in vendita....Una villa a schiera d'angolo che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e moderna. Costruita nel 2010, questa proprietà si estende su una superficie di 182 mq, garantendo ampi spazi abitativi. Situata al piano terra, la villa è progettata per offrire comfort e funzionalità, con una disposizione degli ambienti che favorisce la luminosità naturale. La zona giorno si presenta con soggiorno e cucina in open space, tramite un comodo disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una doppia e una singola. Il bagno di servizio è finestrato con doccia. Tramite le scale si accede al piano interrato comunicante con il garage doppio, la lavanderia e il ripostiglio. Completa la proprietà una spaziosa area esterna piastrellata. La posizione angolare della villa offre un valore aggiunto in termini di privacy e spazio esterno, perfetto per momenti di relax o per attività all'aperto. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico da 6 kw con batteria di accumulo. Questa proprietà rappresenta una soluzione abitativa interessante per chi desidera vivere in u [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

