



Rif.: 61235550

€ 99.000

Bilocale in vendita

Orzinuovi, Via Wolfgang A. Mozart

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

ORZINUOVI: Bilocale con terrazzo e ampio box auto – Ottimo investimento a Orzinuovi, Villaggio Giardino. Nel rinomato quartiere Villaggio Giardino, una delle zone più richieste di Orzinuovi grazie alla presenza di aree verdi, parchi e alla vicinanza ai principali servizi, proponiamo in vendita grazioso bilocale situato all'ultimo piano di una palazzina edificata a metà degli anni 2000. L'appartamento offre ambienti luminosi e ben distribuiti, con una piacevole zona giorno affacciata su un comodo terrazzo, perfetto per godersi momenti di relax all'aperto. L'edificio è stato recentemente oggetto di un importante intervento di riqualificazione energetica tramite Bonus 110%, con realizzazione del cappotto termico, installazione dell'impianto fotovoltaico condominiale e sostituzione dei serramenti con infissi di ultima generazione. Miglioramenti che garantiscono elevato comfort abitativo, maggiore efficienza energetica e una significativa riduzione dei consumi. Completa la proprietà un ampio box auto al piano interrato, ideale sia come autorimessa sia come spazio accessorio. L'immobile è attualmente locato e rappresenta pertanto una soluzione particolarmente interessante per chi decide [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

