



Rif.: 61200890

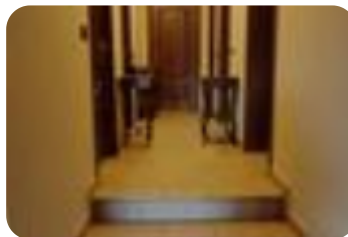
↓ € 330.000

€ 350.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Borgo San Giacomo, Via Kennedy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **D**

EP globale rinnovabile: 175.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO SAN GIACOMO: Villa singola di ampia metratura, caratterizzata da una distribuzione degli spazi estremamente funzionale e da una rara soluzione abitativa sviluppata principalmente su un unico livello. Il piano terra, di circa 150 mq, rappresenta il cuore della casa e consente una vivibilità quotidiana comoda e lineare, senza la necessità di continui spostamenti tra piani. Gli ambienti sono ampi e ben proporzionati: il grande soggiorno, valorizzato dalla presenza del camino, offre uno spazio accogliente e luminoso. La zona giorno si completa con un'ampia cucina separata e facilmente organizzabile collegata agli altri ambienti tra cui un primo bagno e antibagno che può fungere anche come locale ripostiglio. La zona notte, ben separata, comprende tre camere da letto di generose dimensioni ed ognuna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

