



Rif.: 61132361

€ 289.000

Quadrilocale in vendita

Orzinuovi, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	2
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ORZINUOVI: Appartamento quadrilocale al piano terra con giardino e doppio box. In un contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo spazioso appartamento quadrilocale edificato nel 2008, caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e ottime finiture. L'abitazione si apre su un'ampia e luminosa zona giorno, ideale per accogliere e vivere in comfort, con accesso diretto al portico coperto e al giardino privato. La cucina è separata, funzionale e ben dimensionata, perfetta per chi desidera uno spazio dedicato. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una camera matrimoniale con cabina armadio, oltre a due bagni finestrati curati nei dettagli. All'esterno, l'immobile dispone di un giardino privato su due lati — laterale e posteriore — che offre riservatezza e spazi verdi ideali per momenti di relax o attività all'aperto, oltre a un cortile che fa da ingresso. Completano la proprietà un doppio box auto, una lavanderia e un impianto fotovoltaico che assicura efficienza energetica e risparmio sui consumi. La soluzione presenta ottime condizioni manutentive, riscaldamento autonomo, infissi con doppi vetri e vi è un sistema di climatizzazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

