



Rif.: 60989661

€ 280.000

Villa a schiera in vendita

Villachiarà, Via Unità D'Italia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuè:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



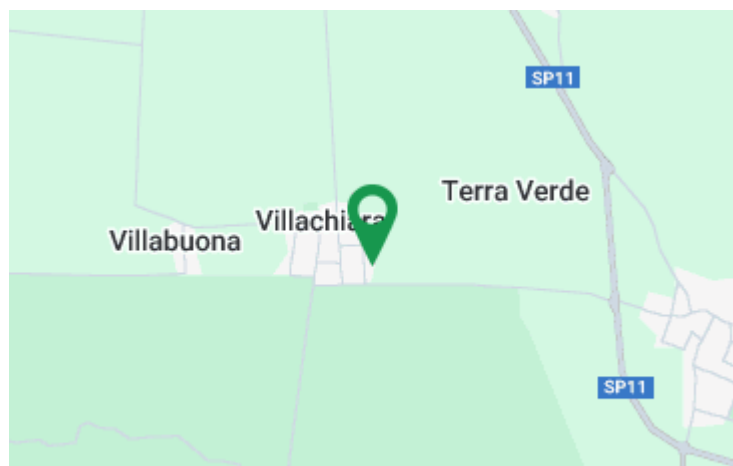
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa a schiera di NUOVA COSTRUZIONE a Villachiarà, progettata con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo, classificata in classe energetica A1. Questa abitazione si distingue per l'uso di tecnologie moderne e materiali di alta qualità, tra cui il cappotto isolante di 14 cm che offre una perfetta coibentazione termica, garantendo ambienti freschi d'estate e caldi d'inverno, con un notevole risparmio sui consumi energetici. Il riscaldamento a pavimento contribuisce a un'efficienza ottimale, mentre i serramenti in PVC di ultima generazione assicurano un ottimo isolamento acustico e termico. Inoltre, l'impianto fotovoltaico da 4,2 kW supporta la produzione di energia pulita e riduce ulteriormente i costi legati al consumo energetico. La villa si sviluppa su due piani fuori terra, offrendo una distribuzione degli spazi funzionale e moderna. Al piano terra, un ampio soggiorno open space di 37 mq accoglie gli ospiti con un'atmosfera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

