



Rif.: 60972695

€ 132.000

Trilocale in vendita

Orzinuovi, Via Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

ORZINUOVI: Situato a soli cinque minuti a piedi dalla piazza principale. Questa proprietà, con una superficie di circa 75 mq, è stata completamente ristrutturata circa vent'anni fa e offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, garantendo così un controllo totale sulla temperatura interna, e presenta infissi con doppi vetri, che contribuiscono a un eccellente isolamento termico e acustico, per la stagione estiva invece, è presente anche un impianto di aria condizionata. Gli spazi interni sono stati progettati per ottimizzare la luminosità e la vivibilità, con un doppio affaccio che assicura luce naturale durante tutta la giornata, senza affacciarsi direttamente sulla strada. L'appartamento è quasi completamente arredato, con una cucina moderna e funzionale, pronta per essere utilizzata. Il bagno è dotato di sanitari sospesi e di una elegante doccia filo pavimento. Gli armadi su misura, realizzati da Guidetti Arredamento, offrono ampio spazio e capienza. In aggiunta, l'abitazione è equipaggiata con una stufa a pellet, completa di canna fumaria esclusiva coassiale e inoltre inferriate che forniscono una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

