



Rif.: 60968584

**€ 265.000**

**Bifamiliare in vendita**  
 Orzinuovi, Via Brigate Alpine

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Villa Bifamiliare a Orzinuovi In un tranquillo quartiere residenziale di Orzinuovi, proponiamo in vendita una villa bifamiliare di recente costruzione, ideale per chi cerca una soluzione spaziosa e moderna. La proprietà è composta da: Piano Terra: Soggiorno luminoso con angolo cottura, perfetto per accogliere la famiglia, e un bagno di servizio. Completa la zona giorno un giardino privato sui tre lati, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Piano Seminterrato: Una spaziosa zona hobby di 70 mq, perfetta per attività ricreative o come studio, insieme alla lavanderia e un comodo box doppio in larghezza, per garantire ampi spazi di parcheggio. Piano Primo: Due camere matrimoniali ampie e un secondo bagno, offrendo il massimo del comfort e della privacy per la zona notte. Piano Mansarda: Potenziale per creare altre due camere, adattabili a qualsiasi esigenza, come camere per bambini, studio o zona relax. L'abitazione offre la possibilità di personalizzare le finiture, per soddisfare ogni preferenza stilistica. Inoltre, è dotata di un cappotto esterno isolante, serramenti in doppio vetro, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e sanitari moderni. Questa villa [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

