



Rif.: 60544203

€ 229.000

Casa indipendente in vendita

Orzinuovi, Via galileo galilei

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: D

Prestazione energetica: 167,60 kW h/m² anno

ORZINUOVI: proponiamo in vendita palazzina cielo terra a pochi passi dalla Piazza Vittorio Emanuele. La palazzina è suddivisa in tre livelli e composta da due unità abitative ed un locale commerciale. Il piano terra ospita il locale commerciale, precedentemente utilizzato come bar. Il locale è posizionato di fronte ad una via di ottimo passaggio nelle vicinanze di molte attività commerciali. Dispone di una vetrina ed ha una superficie di 60mq oltre ad un ambiente adibito a cucina di 36mq e servizi igienici. A completare sono presenti altri due ambienti da 36mq complessivi adibiti a cantina e magazzino. Al piano primo troviamo un appartamento bilocale da ristrutturare che misura 65mq composto da zona giorno a vista con cucina open space sul salotto, una camera da letto matrimoniale, un bagno ed un terrazzo da 18mq. Al secondo piano è presente un altro appartamento, anch'esso da 65mq ristrutturato completamente nel 2009 composto da salotto open space sulla cucina, una camera da letto matrimoniale, un bagno servito da vasca ed un soppalco da 16mq utilizzabile come seconda camera da letto oppure come studio. Vi è la possibilità di unificare i due appartamenti in un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

