



Rif.: 61265469

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Quinzano D'Oglio, Via Alcide de Gasperi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

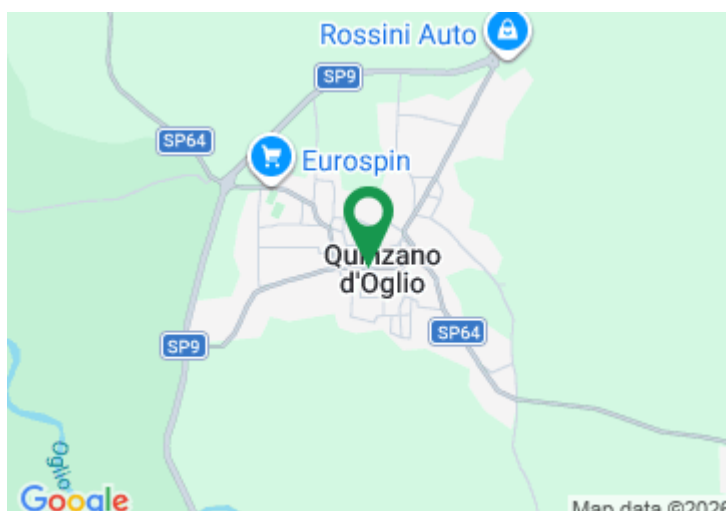
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

QUINZANO D'OGGIO - Appartamento trilocale signorile al primo piano con doppi servizi e ampio terrazzo, in pieno centro del paese. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Nel cuore di Quinzano d'Oglio, in posizione centralissima e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita elegante trilocale al primo piano, caratterizzato da ambienti ampi, grande luminosità e finiture di pregio. L'ingresso conduce direttamente nell'ampio soggiorno, un ambiente particolarmente spazioso e luminoso, ideale per accogliere e vivere comodamente la zona giorno. La cucina abitabile e separata garantisce funzionalità e privacy ed è impreziosita dall'accesso diretto a una splendida terrazza esclusiva di circa 40 mq, un vero valore aggiunto dell'abitazione: uno spazio versatile e riservato, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per creare una piacevole area

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

