



Rif.: 61147850

# € 184.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Pontevecchio, Via Padri Giuseppini

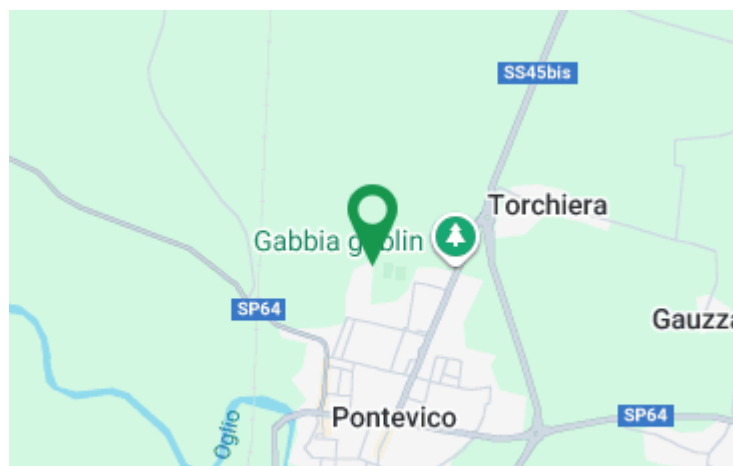
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

PONTEVECCHIO - Porzione di trifamiliare semi indipendente trilocale con giardino esclusivo. Proponiamo in vendita un'elegante porzione di trifamiliare semindipendente con 270 mq di giardino in un contesto residenziale tranquillo e curato, ideale per chi cerca privacy, comfort e ampi spazi all'aperto. La casa offre 86 mq di abitazione al piano terra, dove un accogliente soggiorno conduce alla cucina separata, pratica e funzionale. La zona notte, sempre a piano terra, comprende due camere da letto ben proporzionate (di cui una matrimoniale ed una con accesso ad un balcone sviluppato in lunghezza) e un bagno finestrato. Il piano seminterrato, di 82 mq, rappresenta un vero punto di forza: qui troviamo una caratteristica taverna (utilizzabile all'occorrenza anche come box auto), un locale tecnico, una lavanderia, un secondo bagno e una cucina aggiuntiva, perfetta per chi desidera uno spazio indipendente per ospiti, feste o attività quotidiane. All'esterno, un meraviglioso giardino esclusivo di 270 mq si sviluppa sul fronte della proprietà, creando un'oasi privata ideale per pranzi all'aperto, area giochi, relax o per chi ama la natura e gli spazi verdi. Una soluzione completa, versa [...]



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

