



Rif.: 61132273

**€ 429.000**

## Casa indipendente in vendita

Pontevedo, Strada Vidosetta - Barchi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 470 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	20



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 450.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

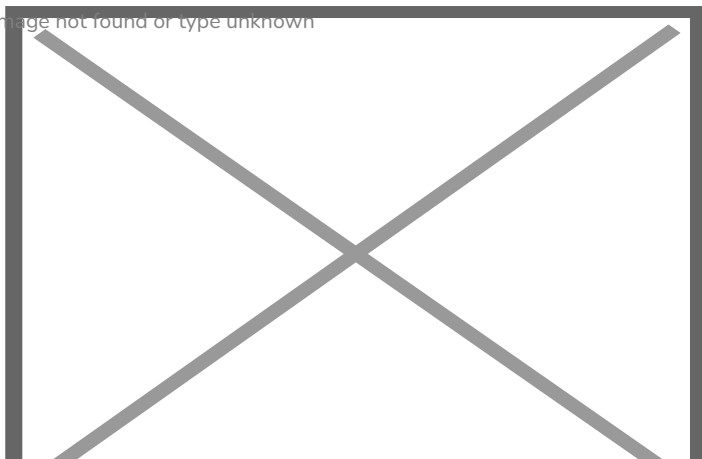
**EP estiva del fabbricato:** ☺

PONTEVEDO - Fraz. Barchi - Cascina indipendente con 2.000 metri esterni, portico e depositi agricoli. PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE: Nella quiete della campagna di Pontevedo, circondata da un ampio respiro di verde e tranquillità, sorge questa cascina completamente indipendente, una proprietà che unisce il fascino rurale alle comodità moderne. L'intero complesso si estende su circa 2.200 metri quadrati di terreno privato, tra cortile, giardino e spazi coperti. Il portico ampio e accogliente accompagna verso l'abitazione principale, completamente ristrutturata, e verso gli spazi accessori adibiti a depositi agricoli. Ogni area della proprietà è pensata per offrire privacy e libertà, in un contesto sereno ma non isolato. La casa si sviluppa su due livelli oltre a una mansarda abitabile con travi a vista, che dona calore e carattere agli ambienti superiori. Al piano terra si trova la zona giorno, dove cucina e soggiorno convivono in un unico grande ambiente, luminoso e conviviale, ideale per la vita familiare. Accanto, due ulteriori

## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

