



Rif.: 60983494

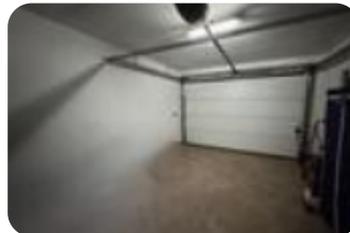
↓ € 149.000

€ 154.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Quinzano D'Oglio, Via Europa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA: Proponiamo in vendita un appartamento indipendente al piano terra, completo di piano interrato. L'immobile è dotato di ingresso privato, che si apre su un grazioso giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. L'accesso all'abitazione avviene attraverso una porta che conduce direttamente alla zona giorno, composta da una cucina e un soggiorno, ambienti ben distribuiti e luminosi. Si precisa che l'arredo non è incluso nel prezzo. Proseguendo verso la zona notte, troviamo due camere ampie: una matrimoniale e una singola. Entrambe le stanze godono di un accesso diretto al grande terrazzo, che è particolarmente luminoso e offre una buona privacy grazie alla posizione adiacente solo al vicinato. Completa il piano terra un bagno finestrato, dotato di vasca e un piccolo ripostiglio. Al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

