



Rif.: 60838093

# € 229.000

## Quadrilocale in vendita

Ponteviso, Piazza Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 224.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situata nella suggestiva piazza di Ponteviso, questa affascinante porzione di casa indipendente accoglie i suoi abitanti con un'atmosfera luminosa e spaziosa fin dal primo passo all'interno. L'ingresso si apre su un ampio atrio, illuminato dalla luce naturale che filtra attraverso le finestre, conferendo un'accoglienza calorosa. Una porta discreta ci invita ad esplorare ulteriormente la proprietà, conducendoci nella cantina sottostante, uno spazio versatile che può essere adattato per soddisfare le diverse esigenze degli occupanti. Salendo le scale, ci troviamo nella zona giorno, caratterizzata da uno spazioso soggiorno. Un ampio balcone si estende dalla zona giorno, offrendo uno spazio all'aperto per godere della vista sulla piazza circostante. La cucina abitabile, anch'essa dotata di un balcone, è pensata per unire funzionalità e convivialità. Il bagno al primo piano con una finestra che

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

