



Rif.: 61246062

€ 279.000

Villa a schiera in vendita

Roccafranca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 119.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Roccafranca- Villa a schiera centrale del 2010, di nuova realizzazione interna. Il giardino antistante è di circa 45 mq. Il piano terra (metratura totale calpestabile 47 mq circa). Dal portico si accede al soggiorno con cucina a vista; dalla porta finestra si esce sull'esterno. Il bagno è dotato di doccia e predisposizione della lavatrice. Non manca un utile ripostiglio. Al piano superiore, la cabina armadio (studio o ripostiglio) divide la camera matrimoniale con balcone dalla camera doppia. Il bagno con doccia completa il piano. L'immobile è completo di box doppio che si trova a pochi passi sul retro dell'abitazione. Finita con: tetto in legno con isolamento in poliuretano da circa 5+5 cm, serramenti esterni con ante in legno, finitura noce scuro e infissi con doppio vetro, pavimenti in gres porcellanato effetto legno o pietra cemento, rivestimenti dei bagni in gres effetto marmo, sanitari sospesi, piatto doccia effetto pietra, impianto di climatizzazione con pompa di calore Altherma di Daikin, porte interne liscie laminate colore bianco con

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

