



Rif.: 61146359

€ 258.000

Trilocale in vendita

Calcio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 95.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Calcio- Signorile abitazione con giardino. Il cancello pedonale esclusivo dà l'accesso all'area esterna di circa 80 mq, rivestita in parte con piastrelle e in parte con erba sintetica e aiuole verdi. Sotto il portico si può collocare un tavolo con le sedie e organizzare dei piacevoli momenti in compagnia. La scala antistante conduce al comodo box. Dal principale ingresso si entra nel soggiorno. L'ambiente si presenta curato e giovanile; le piastrelle sono in gres effetto legno e il riscaldamento è a pavimento. L'illuminazione è caratterizzata da lampadari, strisce a led e faretti a soffitto. La zona cottura è contraddistinta da una moderna cucina con penisola per le colazioni e/o pranzi veloci ed è completa di tutti gli elettrodomestici. La zona relax è illuminata da una grande porta finestra che esce sul giardino. Il lungo corridoio della zona notte serve tutte le stanze e vi è collocato un capiente armadio. Il bagno di servizio ha uno stile contemporaneo ed è dotato di doccia. Nella camera da letto adiacente si possono mettere due letti e ospita un grande armadio. La

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

