



Rif.: 61076716

€ 75.000**Rustico in vendita****Rudiano**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 443 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Posti auto:	4

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 162.12 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Roccafranca- Appartamento con ingresso indipendente. Il giardino di proprietà è di circa 110 mq e si accede dal cancello pedonale e dal cancello carroia. Percorrendo il lungo balcone si arriva alla porta d'ingresso. Il soggiorno è di comoda metratura ed è collegato con il cucinotto. Il disimpegno serve la zona notte. La cameretta e la camera matrimoniale sono servite da un bagno con vasca. L'utile ripostiglio completa il piano. La scala esterna conduce al piano seminterrato. La grandissima cantina di circa 40 mq potrebbe diventare uno spazioso garage realizzando lo scivolo esterno. La lavanderia adiacente dispone di doccia, lavabo, predisposizione per la lavatrice e caldaia a condensazione. Senza spese condominiali.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

