

Partita IVA: 02814170987

Via Caduti, 2/b 25030 Rudiano (BS) Email: bshb9@tecnocasa.it - Tel.: 0307071450

















Rif.: 61048705

## € 135.000

## Bilocale in vendita

## Rudiano

Piano:

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 65 ca. Locali: 2 Sottotipologia: 2 locali Bagni: 1 Terrazzi: Box: 1

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

1

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🕲

Rudiano- In centro storico, grazioso appartamento al piano primo composto da loggia antistante, soggiorno, cucina separata e bagno. Al piano superiore due vani multiuso. Al piano terra il garage è di proprietà. Nuova ristrutturazione: impianto di riscaldamento con pompa di calore, pannelli fotovoltaici da 3 kw, infissi basso-emissivi in pvc, porta blindata.

> Scopri Punta qui il tuo smartphone

