



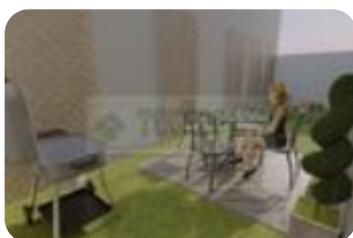
Rif.: 61042694

**€ 195.000**

**Casa di corte in vendita**

**Rudiano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Rudiano- Porzione di casa di nuova ristrutturazione.

Distribuita su 2 livelli: piano terra con soggiorno/cucina collegato con il giardino di circa 30 mq, antibagno, bagno e scala di accesso al piano primo dove si trovano 2 camere da letto, disimpegno, bagno, balcone e loggia di 20 mq circa. Al piano terra il garage è di proprietà. Impianto di riscaldamento ibrido con caloriferi e caldaia + pompa di calore funzionanti con gas ed energia elettrica, pannelli fotovoltaici da 3 predisposizione aria condizionata.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

