



Rif.: 60870129

€ 348.000**Porzione di quadrifamiliare in vendita****Comezzano-Cizzago**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 253 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 73,64 kW h/m² anno

Comezzano-Cizzago- Recente villa di grande metratura con carraio autonomo. Il giardino di circa 155 mq è disposto su due lati. L'ingresso conduce al soggiorno con porta finestra sul portico. La cucina è abitabile con uscita sull'area esterna piastrellata. Il garage è collegato internamente all'abitazione e dispone di basculante sezionale automatizzata. Un bagno di cortesia completa il piano. La zona notte al piano primo è così distribuita: cameretta e camera doppia con loggia, camera matrimoniale con guardaroba, balcone e terrazza, bagno con vasca e doccia. Al piano superiore è presente una grande mansarda riscaldata e illuminata da due lucernari, utilizzabile come zona relax, studio o altro. Nell'interrato, sono presenti la spaziosa taverna con predisposizione per la cucina, un grande ripostiglio e la lavanderia con doccia. Finita con: regolazione temperatura riscaldamento per piano, predisposizione aria condizionata su tutti i piani, pavimentazione zona notte in parquet, basculante box sezionale automatizzata, cancello

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

