



Rif.: 61178253

**€ 330.000**

## Villa singola in vendita

Leno, Via Papa Giovanni XXIII - Castelletto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 265 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 341.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

LENO: Nel cuore di Castelletto, circondata da un contesto residenziale ben curato e tranquillo, disponiamo in vendita di un'ampia ed elegante Villa singola, disposta su 2 livelli oltre ad un giardino di mq 1500 ca. La villa è composta da una luminosa zona giorno con balcone e dalla cucina separata e abitabile che affaccia sulla terrazza fronte giardino. La zona notte è composta da n° 3 camere da letto, dal bagno finestrato e da 1 balcone. Al piano seminterrato vi è una bellissima taverna con il camino, la cantina, l'ampia lavanderia ed il garage doppio. La dimensione del giardino di 1500 ca. mq rende quest'immobile molto esclusivo per tipologia.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

