



Rif.: 61129224

€ 448.000

Villa singola in vendita

Leno, Via Fratelli de Giuli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 390.45 kW h/m² anno

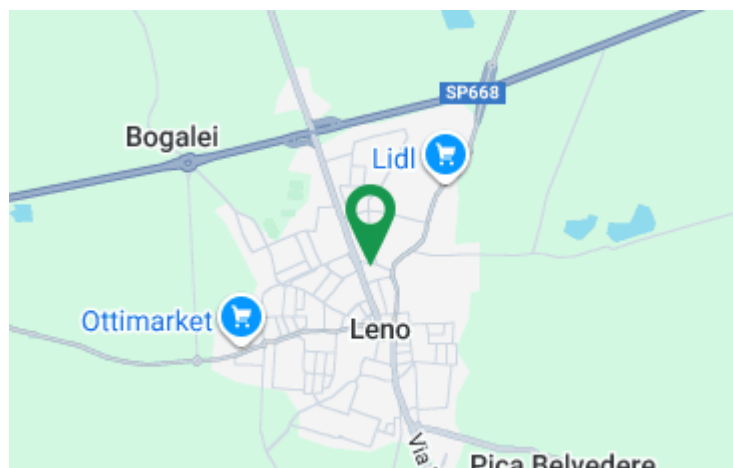
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LENO: Situata in posizione centralissima e comoda a tutti i principali in vendita un'elegante e raffinata Villa singola, di ampia metratura, disposta su 2 livelli e circondata da giardino. Dall'ingresso si accede direttamente al grande e luminoso salone con balcone; la cucina è separata, abitabile e affaccia sulla terrazza vivibile coperta fronte giardino. Dal corridoio si accede alla zona notte composta da 3 camere da letto matrimoniali, doppi servizi, studio e stanza arredata a cabina armadio. Il piano terra della Villa è dotato delle stesse finiture del piano abitativo e gode di una luminosissima ed ampia taverna con camino e da una zona cottura separata, abitabile e con accesso diretto al portico sul fronte giardino; la Villa, al piano terra, dispone inoltre di altre 2 stanze, di un bagno, di una lavanderia e del doppio garage. Dotazioni e finiture: Riscaldamento a pavimento con termostato in ogni ambiente, impianto fotovoltaico, cappotto, serramenti ad alta efficienza, basculanti sezionali motorizzate e giardino piantumato irrigabile.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

