



Rif.: 61151933

**€ 69.000**

### Rustico in vendita

San Gervasio Bresciano, Via Vescovato

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 132 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 2

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

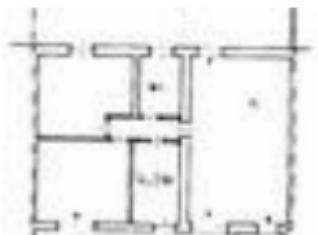
**Piano:** 1

Classe energetica: 

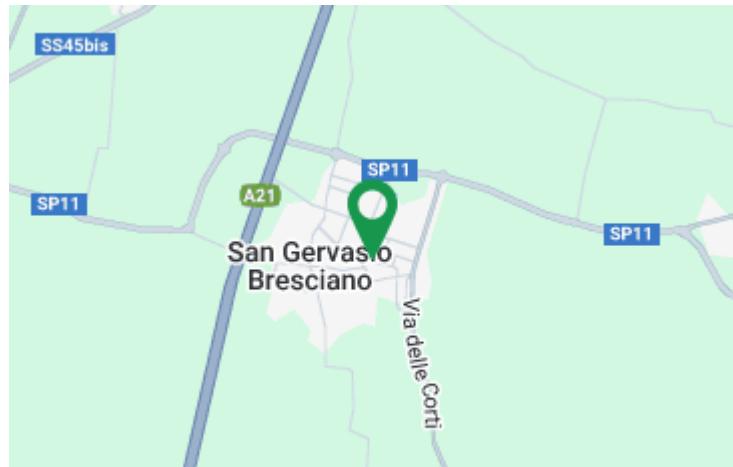
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

COSA SAPERE SULLA CASA: San Gervasio Bresciano - appartamento quadrilocale di corte al primo piano con 2 terrazzi e box auto singolo. UBICAZIONE E CONTESTO: L'immobile è ubicato in tranquilla zona residenziale. Ricordiamo inoltre che il paese si trova a soli 7 Km dal paese di Verolanuova dove è possibile trovare scuole materne, elementari, medie e superiori. Per coloro che ne avessero la necessità in centro al paese è possibile trovare una fermata dei Bus che collega Brescia-Cremona, oppure la stazione ferroviaria nel paese di Verolanuova. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: Appartamento situato al primo piano e attualmente allo stato rustico, ideale per chi desidera personalizzare finiture e spazi secondo il proprio stile. La soluzione è composta da cucina e soggiorno in ambiente unico, con accesso diretto ai due terrazzi loggiati. La zona notte offre tre camere da letto: una matrimoniale con uscita sul terrazzo, una doppia e una singola.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

