



Rif.: 61070438

€ 290.000

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 San Gervasio Bresciano, Via Michelangelo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

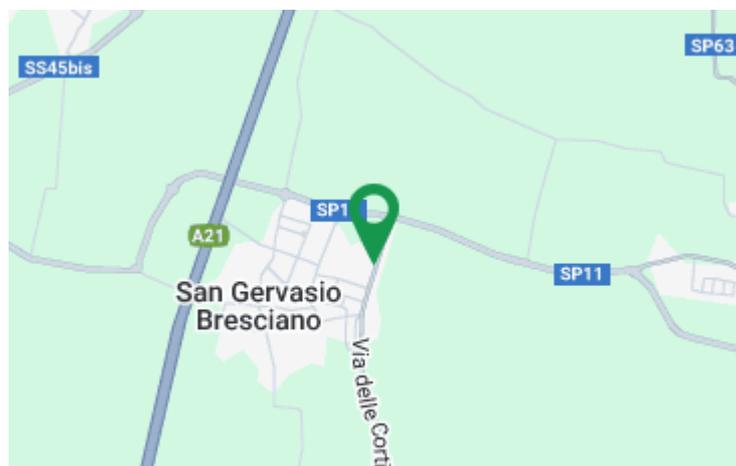
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

**COSA SAPERE SULLA CASA:** San Gervasio Bresciano - porzione di bifamiliare in classe A3. Interamente al piano terra, tre camere da letto, bagno finestrato, lavanderia, box auto e giardino privato su due lati. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile è ubicato in tranquilla zona residenziale. Ricordiamo inoltre che il paese si trova a soli 7 Km dal paese di Verolanuova dov'è possibile trovare scuole materne, elementari, medie e superiori. Per coloro che ne avessero la necessità in centro al paese è possibile trovare una fermata dei Bus che collega Brescia-Cremona, oppure la stazione ferroviaria nel paese di Verolanuova. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** In una tranquilla e piacevole zona residenziale, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di nuova costruzione, in classe energetica A3, progettata per offrire il massimo comfort abitativo unito a un'elevata efficienza energetica. Disposta su un unico livello, l'abitazione si distingue per la sua eccezionale luminosità, garantita da ampie finestre e porte finestre che inondano gli ambienti di luce naturale. La zona giorno è concepita come un open space moderno, dove soggiorno e cucina a vista si

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

