



Rif.: 60943720

↓ € 309.000

€ 329.000 (-7%)

## Casa indipendente in vendita

Verolanuova, Via Castellaro

<b>Tipologia:</b>	rustici / caschine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

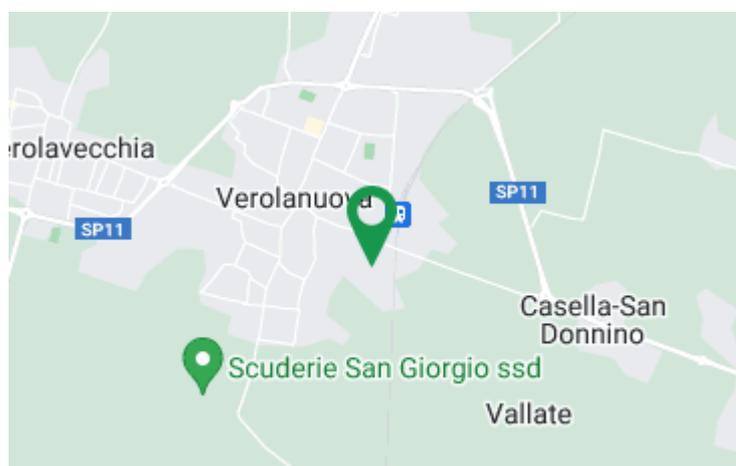
EP globale rinnovabile: 325.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA:** Verolanuova - casa indipendente di quattro locali con giardino privato. **UBICAZIONE E CONTESTO:** La soluzione è ubicata nel paese di Verolanuova. Possiamo raggiungere a pochi passi il centro del paese, dove troviamo i principali servizi che esso offre e la piazza in cui ogni Giovedì si svolge il mercato rionale. Ricordiamo inoltre che il paese offre servizio ferroviario che collega le città di Brescia e Cremona, oltre al servizio bus per i collegamenti dei paesi vicini. Verolanuova è un paese produttivo e industrializzato, dispone inoltre di impianti sportivi per il tempo libero e possiede edifici storici come la Basilica. Il paese vanta anche del Parco Nocivelli, che rientra nei Grandi Giardini Italiani. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** Questa casa indipendente si sviluppa su due livelli e offre spazi ben distribuiti per il massimo comfort e funzionalità. Appena varcata la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

