



Rif.: 60880111

**€ 190.000**

**Trilocale in vendita**

**Verolanuova, Via dei Patrioti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA:** Verolanuova - appartamento di trelocali con giardino privato e posto auto doppio. **UBICAZIONE E CONTESTO:**

La soluzione è ubicata nel paese di Verolanuova. Possiamo raggiungere a pochi passi il centro del paese, dove troviamo i principali servizi che esso offre e la piazza in cui ogni Giovedì si svolge il mercato rionale.

Ricordiamo inoltre che il paese offre servizio ferroviario che collega le città di Brescia e Cremona, oltre al servizio bus per i collegamenti dei paesi vicini. Verolanuova è un paese produttivo e industrializzato,

dispone inoltre di impianti sportivi per il tempo libero e possiede edifici storici come la Basilica. Il paese vanta anche del Parco Nocivelli, che rientra nei Grandi Giardini Italiani. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:**

Luminoso e accogliente trilocale situato al piano terra. Questa elegante residenza offre un ambiente confortevole e contemporaneo, ideale per chi cerca la combinazione perfetta di stile e funzionalità. La cucina open space è progettata per massimizzare lo spazio e garantire la comodità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

