



Rif.: 61242464

€ 119.000

Trilocale in vendita

Manerbio, Via Don Luigi Sturzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 250.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA Appartamento trilocale - Piano Rialzato - Due camere - Box auto - Cantina Proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale posto al piano rialzato servito da ascensore, caratterizzato da spazi ben distribuiti e ambienti luminosi. L'ingresso conduce all'ampio soggiorno, affiancato da una cucina abitabile separata, ideale per chi desidera ambienti distinti e funzionali. Dal soggiorno è inoltre possibile accedere al balcone. Un comodo disimpegno, dotato di pratico locale ripostiglio, accompagna alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali e da un bagno con doccia, completamente ristrutturato nel 2016. L'immobile è stato oggetto di alcuni interventi di miglioramento, tra cui la sostituzione degli infissi nel 2020 con serramenti in doppio vetro a gas, che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. Completano la proprietà un box auto singolo e una cantina, entrambi ristrutturati. Le

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

