



Rif.: 61042859

€ 149.000

Casa indipendente in vendita

Manerbio, Via Palestro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 154.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 53.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULLA CASAManerbio - Casa indipendente - Due livelli

- Due camere - Box auto - Lavanderia - Corte PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE Nel cuore di Manerbio, proponiamo una casa

indipendente in vendita, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su

più livelli. Ristrutturata nel 2000 questa proprietà offre tre locali,

garantendo ambienti accoglienti e funzionali. Al piano terra troviamo la

zona giorno con cucina separata non abitabile e un locale ripostiglio.

Proseguendo al piano primo due camere da letto e bagno con doccia. A

disposizione dell'immobile corte privata, box auto con annesso fienile e

lavanderia. La disposizione su più livelli permette di sfruttare al meglio

ogni angolo della casa, offrendo privacy e comfort. Situata in una zona

tranquilla, questa casa rappresenta una scelta interessante per chi

desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla comodità

dei servizi cittadini. La soluzione è indipendente e non è soggetta a

spese condominiali. LIBERA DA AGOSTO VIENE CEDUTA APPENDATA

:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

