



Rif.: 61187575

€ 328.000

Porzione di trifamiliare in vendita

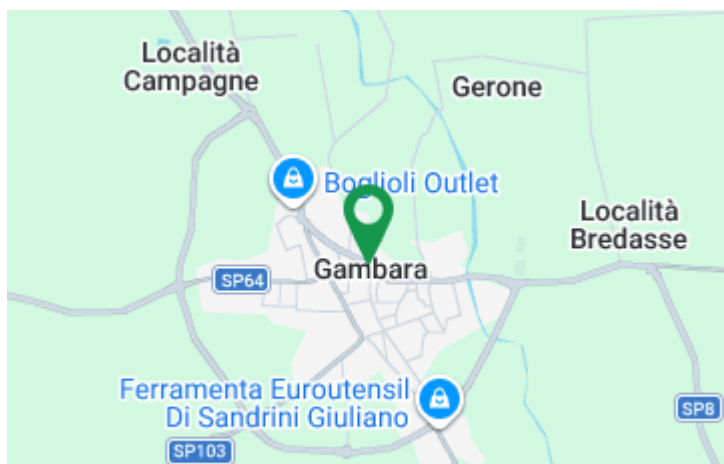
Gambarà, via Pinto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

GAMBARA: Proponiamo in vendita, in nuovo contesto residenziale tranquillo e strategico nel paese di Gambarà, prestigiose ville in trifamiliare di prossima realizzazione. Queste residenze all'avanguardia rappresentano il connubio ideale tra architettura moderna, indipendenza e massima sostenibilità energetica. Caratteristiche Principali Classe energetica elevata: Progettate con materiali edilizi ad alta efficienza per consumi ridotti, insonorizzazione e comfort abitativo superiore.Indipendenza: Ciascuna porzione gode di accesso autonomo, giardino privato di pertinenza e ampi spazi luminosi.Distribuzione Spazi: Le soluzioni di testa sviluppate su unico livello con zona giorno open space, cucina, 2-3 camere da letto (progetto su richiesta), doppi servizi, lavanderia e garage.Riscaldamento a Pavimento: Impianto radiante a pavimento autonomo, gestito da pompa di calore, che garantisce una temperatura uniforme e un calore omogeneo.Pannelli Fotovoltaici: Predisposizione per impianto fotovoltaico dedicato per la produzione di energia elettrica, riducendo drasticamente i costi di gestione.Infissi ad Alte Prestazioni: Finestre in PVC con triplo vetro per un isolamento acustico e termico ott [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

