



Rif.: 61133923

**€ 168.000**

**Trilocale in vendita**

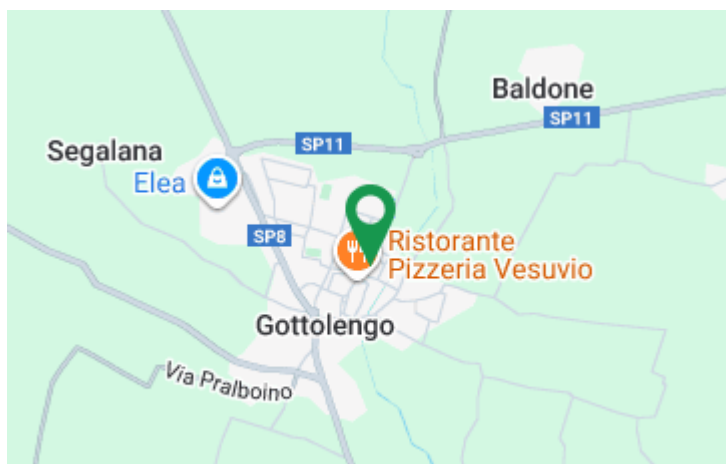
**Gottolengo, via perini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 108 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **A4**

Nuova Ristrutturazione – Appartamenti Classe A+++ a Gottolengo (BS) APPARTAMENTO TRILOCALE 'T4' 102mq a PIANO PRIMO, con esposizione a sud-est e doppio balcone. Scopri il piacere di vivere in un ambiente moderno, efficiente e confortevole! In posizione tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo nuovi appartamenti di prestigio frutto di una ristrutturazione totale con le più avanzate tecnologie per il risparmio energetico. Caratteristiche principali Classe energetica A+++ , per il massimo risparmio sui consumi e un comfort abitativo superiore Riscaldamento e raffrescamento ad aria con pompa di calore di ultima generazione Impianto fotovoltaico e domotica per ogni unità abitativa Isolamento termo-acustico di alto livello Infissi in doppio vetro e zanzariere Finiture personalizzabili su richiesta del cliente Tipologie disponibili Trilocali con ampi spazi luminosi Balcone privato o terrazza panoramica Autorimessa o posto auto coperto Vantaggi Spese di gestione ridotte grazie all'efficienza energetica Comfort abitativo 365 giorni l'anno Materiali e design pensati per durare nel tempo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

