



Rif.: 61262733

€ 480.000

Capannone in vendita

San Paolo, Via S. Martino

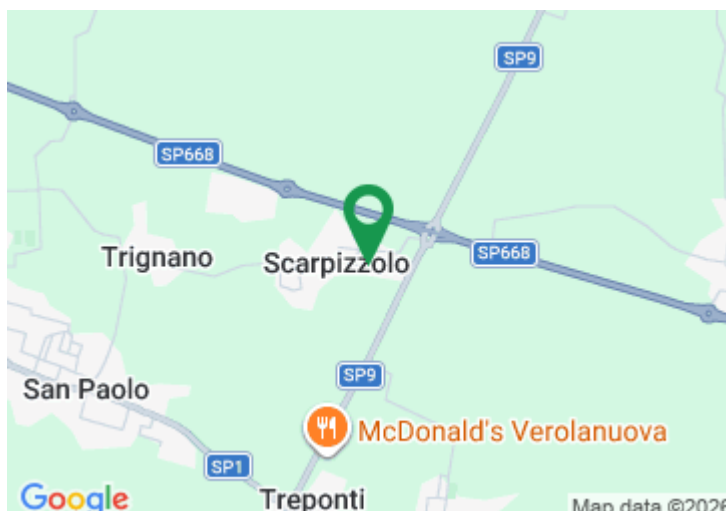
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.650 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone ubicato a San Paolo (BS) in Via San Martino, fronte strada provinciale, in una posizione di ottima visibilità e di forte passaggio, particolarmente interessante per attività produttive, artigianali e industriali. La soluzione si estende su una superficie di circa 1.600 mq, è suddivisa in 3 campate e dispone di una parte commerciale sviluppata su due piani, oltre a una zona uffici di ulteriori 50 mq. La proprietà è completata da un'ampia area esterna di circa 2.500 mq, interamente recintata e dotata di strada privata d'accesso e due ingressi carrai. All'interno dell'area sono inoltre presenti parcheggi privati a disposizione di dipendenti, clienti e fornitori, garantendo praticità nelle attività quotidiane e agevolando la movimentazione dei mezzi. Caratteristiche principali - Superficie capannone di circa 1.600 mq - Superficie uffici di circa 50 mq - Area esterna di circa 2.500 mq - 3 campate - 7 locali - Servizi igienici con spogliatoi - Incluso forno per verniciatura e sabbiatrice industriale - Impianto elettrico e di illuminazione - Riscaldamento e raffrescamento nella zona uffici - 2 accessi carrai - Parcheggi esterni privati all'interno della proprietà - [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

