



Rif.: 61256983

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Manerbio, Via san martino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione uno spazio commerciale di circa 100 mq, situato a Manerbio (Bs) in Via San Martino, caratterizzato da un'ottima visibilità e ambienti funzionali. Caratteristiche principali:- Superficie di circa 100 mq;- Laboratorio di circa 80 mq;- 3 locali;- 2 vetrine fronte strada;- Doppio ingresso;- Accesso disabili;- Parzialmente arredato;- Altezza interna di circa 3 m;- 1 servizio igienico con antibagno;- Illuminazione;- Riscaldamento;- Impianto elettrico;- Connessione internet;- Canna fumaria;- Impianto di aspirazione fumi;- Numerosi posti auto lungo tutta la via. Sul retro è presente un laboratorio di circa ulteriori 80 mq, ideale come spazio operativo, deposito o area di supporto all'attività. La presenza della canna fumaria e dell'aspirazione fumi, insieme alla posizione fronte strada e alla versatilità degli spazi, rende questa soluzione particolarmente interessante per diverse tipologie di attività. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nelle vicinanze del centro storico della cittadina che è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

