



Rif.: 61256685

€ 2.800.000

Capannone in vendita

Manerbio, Via gianfranco miglio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita complesso industriale di 5.200 mq, distribuiti in più corpi di fabbrica, con area esterna di pertinenza e annesso appartamento di circa 140 mq, ubicato a Manerbio (BS), in Via Gianfranco Miglio, in posizione strategica e comoda ai principali collegamenti viabilistici, tra cui il casello autostradale. Il complesso si sviluppa su una superficie complessiva di circa 5.200 mq ed è composto da diversi fabbricati destinati ad attività produttive e di deposito, offrendo un'elevata flessibilità di utilizzo per differenti tipologie di lavorazioni e organizzazione degli spazi. Gli immobili sono caratterizzati da un'altezza interna minima di 6,5 metri fino a 9 metri, ideale per attività industriali, produttive e di stoccaggio con necessità di ampi spazi e movimentazione merci. Il complesso dispone di quattro carriponte rispettivamente tre da 5 tonnellate ciascuno ed uno da 10 ton oltre a due bandiere da 250 kg ciascuna, rendendo la soluzione particolarmente adatta ad attività che richiedono la movimentazione di carichi pesanti. La proprietà è stata oggetto di importanti interventi di riqualificazione, tra cui il rifacimento della copertur [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

