



Rif.: 61249264

**€ 550 / mese**

## Capannone in affitto

Gambara, Via delle Riviere

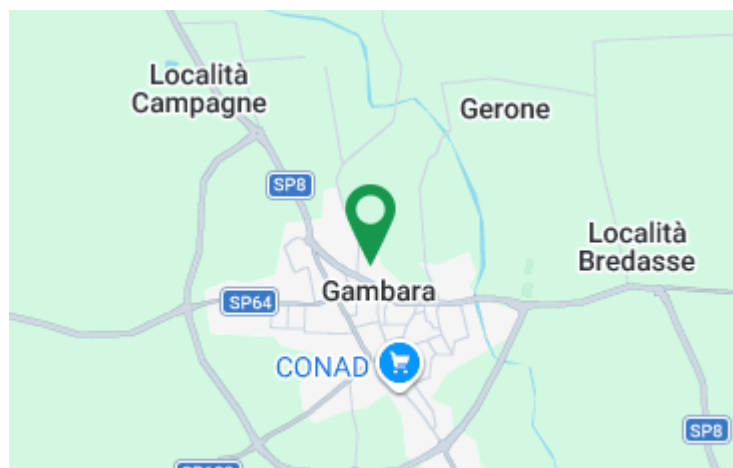
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Piano:</b>          | 2          |

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione capannone ad uso esclusivo di deposito di circa 120 mq ubicato a Gambara più precisamente in Via Delle Riviere. L'immobile in oggetto è privo di impedimenti e si sviluppa su due livelli, rispettivamente al piano terra zona ad uso deposito, mentre al primo piano è presente una piccola zona ufficio. Il capannone fa parte di un complesso artigianale completamente cintato e provvisto di un accesso carraio, oltre che di cortile comune. La soluzione è così caratterizzata:- Superficie piano terra 100 mq- Superficie piano primo 20 mq- Altezza interna 4,5 m- Altezza portone 4 m- Un servizio igienico- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico  
**CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile si trova fronte strada in zona di forte passaggio; il paese è ben collegato alle principali vie di comunicazione della zona oltre ad essere vicino ai caselli autostradali di Brescia Est dell'autostrada A4 Milano - Venezia e dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino.



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

