



Rif.: 61247606

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Manerbio, Via San Martino Del Carso

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione due negozi adiacenti, entrambi ubicati al piano terra di un complesso commerciale inserito in una zona di forte passaggio a Manerbio in Via San Martino del Carso, caratterizzata dalla presenza di numerose attività consolidate quali supermercato, bar, tabaccheria e diversi esercizi commerciali. Le unità, rispettivamente di circa 155 mq e 130 mq, possono essere locate singolarmente oppure valutate come soluzione unica, offrendo così la massima flessibilità in base alle esigenze dell'attività. Il negozio di 155 mq si presenta completamente rifinito ed è attualmente suddiviso in numerosi locali di dimensioni contenute, oltre a due servizi igienici con antibagno. L'ultima attività ospitata è stata un centro estetico; per questo motivo la distribuzione interna si presta perfettamente ad attività del settore benessere o attività similari. Con alcuni interventi di personalizzazione può inoltre essere trasformato in un negozio espositivo o in uno spazio direzionale. Il negozio di 130 mq, invece, viene proposto al rustico, rappresentando la soluzione ideale per chi desidera realizzare un ambiente completamente personalizzato in funzione della propria attività [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

