



Rif.: 61240517

€ 50.000

Attività in vendita

Offlaga, Via Marconi

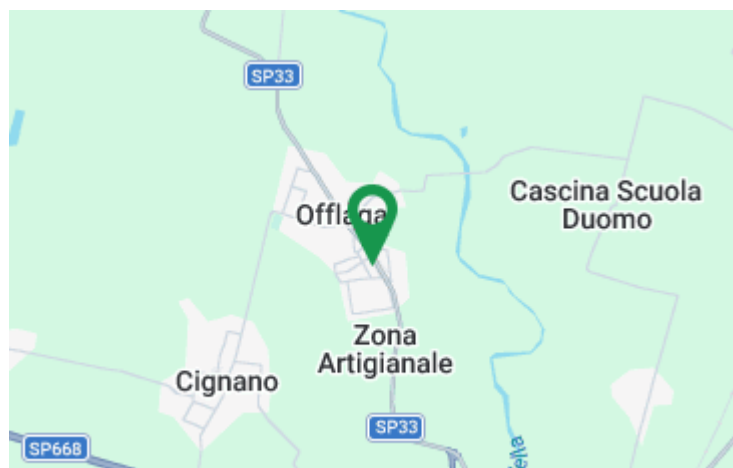
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di pizzeria d'asporto situata a Offlaga (Bs) in Via G. Marconi, all'interno di un ampio locale commerciale di circa 100 mq, in buone condizioni manutentive e pronto all'utilizzo. L'immobile è caratterizzato da un ampio ambiente open space completamente arredato e attrezzato per l'esercizio dell'attività di ristorazione, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera avviare o proseguire l'attività senza ulteriori investimenti iniziali. Caratteristiche principali: -Locale commerciale di circa 100 mq; -Ambiente open space; -Completo di arredi e attrezzature per pizzeria d'asporto; -3 vetrine fronte strada; -1 servizio igienico; -Doppio ingresso, di cui uno accessibile a persone con disabilità; -Connessione Internet a banda larga; -Impianto di riscaldamento e climatizzazione; -Canna fumaria; -Impianto elettrico e di illuminazione; -Canone mensile di locazione: € 1.000,00; -Spese condominiali: € 700,00 annui. La posizione risulta particolarmente strategica: Offlaga si trova nelle immediate vicinanze di Manerbio e Verolanuova, tra i principali poli commerciali e direzionali della Bassa Bresciana. A pochi minuti è inoltre raggiungibile la Strada Provin [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

