



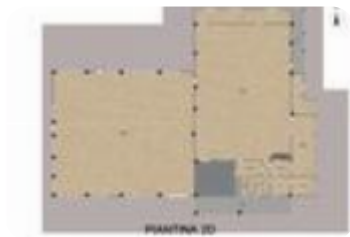
Rif.: 61225880

€ 850.000

Capannone in vendita

Leno, Via A. Lamarmora - Castelletto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone industriale indipendente di circa 2.200 mq complessivi, situato a Castelletto di Leno, più precisamente in Via Lamarmora. L'immobile, libero su quattro lati, si sviluppa su due campate con altezza interna di 6 metri, offrendo spazi funzionali e versatili per diverse tipologie di attività produttive, artigianali o logistiche. All'interno sono presenti uffici di circa 100 mq, già suddivisi e completi di impianti e servizi igienici, pronti all'utilizzo. Il capannone dispone di accesso carraio e di un'area dedicata al carico/scarico muletti. L'accessibilità per mezzi pesanti risulta particolarmente comoda grazie agli ampi spazi di manovra e all'area esterna di pertinenza che circonda l'immobile su tutti i lati, ideale per movimentazione merci, deposito e parcheggio. Soluzione ideale per aziende alla ricerca di un immobile indipendente con ampi spazi operativi e ottima accessibilità. **CONTESTO E UBICAZIONE:** Castelletto di Leno (BS) è una località situata in una zona strategica della pianura bresciana, caratterizzata da una forte vocazione industriale e artigianale. L'area beneficia della vicinanza ai principali collegamenti stradali e logi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

