



Rif.: 61190654

**€ 45.000**

**Attività in vendita**

**Ghedi, Via della vittoria**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di bar e slot machine di circa 120 mq ubicata a Ghedi (Bs), precisamente in Via Della Vittoria. La soluzione proposta si trova all'interno di un locale commerciale sito nel cuore del paese che garantisce l'elevato passaggio e l'ottima visibilità. È una realtà presente da diversi anni nella cittadina, pertanto, gode di un'affezionata clientela che ha la possibilità di usufruire dei diversi servizi offerti come colazioni, aperitivi e sala slot. L'arredamento presente all'interno dei locali, tavoli, sedie, bancone, slot machine ed attrezzature professionali sono parte integrante del contratto di affitto. Durante i periodi estivi c'è la possibilità di utilizzare anche il plateatico esterno. L'immobile è così caratterizzato: - 3 locali; - 30 posti a sedere; - Magazzino 50 mq; - Servizi igienici a norma di legge; - Completo di tutti gli impianti: elettrico, illuminazione, riscaldamento e raffreddamento; - Numerosi posti auto a disposizione; Il comune di Ghedi vanta poco meno di 20.000 abitanti e si trova nel cuore della Bassa Bresciana; si distingue come punto di snodo per la provincia di Brescia e Mantova, che tramite esso sono collegate dalla Strada p [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

