



Rif.: 61172087

€ 650 / mese Negozio in affitto

Manerbio, Via Marconi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo locale commerciale ubicato a Manerbio (BS), più precisamente in Via Marconi direttamente fronte strada. La soluzione in oggetto si estende su una superficie di circa 80 mq attualmente suddivisa in due locali. La destinazione commerciale lo rende fruibile sia come negozio che come ufficio, il doppio ingresso e le ampie vetrine offrono luce all'ambiente e ottima visibilità. L'immobile è completo di impianti autonomi e di un servizio igienico; lungo la via sono a disposizione numerosi posti auto per dipendenti e clienti. **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nelle vicinanze del centro storico della cittadina che è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili comodamente a piedi. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale si provenga, con collegamenti stradali facili e comodi. La zona è di forte passaggio, inoltre dista solamente tre chilometri dall'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e sempre a tre chilometri si imbocca la strada stat [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

