



Rif.: 61168346

€ 350.000

Capannone in vendita

Manerbio, Via Trentino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone con annessa abitazione ubicato a Manerbio (Bs), precisamente in Via Trentino. L'immobile in oggetto dispone di una zona adibita a magazzino/deposito di 300 mq, una zona commerciale di ulteriori 30 mq e di un'abitazione di 50 mq. Al piano primo, invece, troviamo gli uffici con una superficie di 70 mq. Area esterna sul fronte dell'immobile di 150 mq con accesso carraio e pedonale. La soluzione è così caratterizzata: - 4 locali; - 4 campate; - 1 portone con altezza di 4,5m; - Servizi igienici; - Proprietà cintata; - Portineria/reception; - Altezza interna 6m - 4m con controsoffitto; - Completa di impianto d'illuminazione, elettrico, riscaldamento e condizionamento; - Presenza di numerosi parcheggi. Manerbio è il centro della bassa bresciana dati i numerosi servizi che è in grado di offrire e le numerose attività commerciali presenti sul territorio, questa attitudine porta gli abitanti dei paesi limitrofi a orientarsi verso Manerbio. La costruzione dista solamente due chilometri dall'ingresso della strada statale Brescia - Cremona e tre chilometri dall'imbocco dello svincolo di Manerbio della trafficata Strada statale Lenese 668, importante e strategica [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

